



قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Com

جامع ترین و به روزترین پرتال دانشجویی کشور (پرتال دانش)
با ارائه خدمات رایگان، تحصیلی، آموزشی، رفاهی، شغلی و...
برای دانشجویان

- (۱) راهنمای ارتقاء تحصیلی. (کاردانی به کارشناسی، کارشناسی به ارشد و ارشد به دکتری)
- (۲) ارائه سوالات کنکور مقاطع مختلف سالهای گذشته، همراه پاسخ، به صورت رایگان
- (۳) معرفی روش های مقاله و پایان نامه نویسی و ارائه پکیج های آموزشی مربوطه
- (۴) معرفی منابع و کتب مرتبط با کنکورهای تحصیلی (کاردانی تا دکتری)
- (۵) معرفی آموزشگاه ها و مراکز مشاوره تحصیلی معتبر
- (۶) ارائه جزوات و منابع رایگان مرتبط با رشته های تحصیلی
- (۷) راهنمای آزمون های حقوقی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۸) راهنمای آزمون های نظام مهندسی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۹) آخرین اخبار دانشجویی، در همه مقاطع، از خبرگزاری های پربازدید
- (۱۰) معرفی مراکز ورزشی، تفریحی و فروشگاه های دارای تخفیف دانشجویی
- (۱۱) معرفی همایش ها، کنفرانس ها و نمایشگاه های ویژه دانشجویی
- (۱۲) ارائه اطلاعات مربوط به بورسیه و تحصیل در خارج و معرفی شرکت های معتبر مربوطه
- (۱۳) معرفی مسائل و قوانین مربوط به سربازی، معافیت تحصیلی و امریه
- (۱۴) ارائه خدمات خاص ویژه دانشجویان خارجی
- (۱۵) معرفی انواع بیمه های دانشجویی دارای تخفیف
- (۱۶) صفحه ویژه نقل و انتقالات دانشجویی
- (۱۷) صفحه ویژه ارائه شغل های پاره وقت، اخبار استخدامی
- (۱۸) معرفی خوابگاه های دانشجویی معتبر
- (۱۹) دانلود رایگان نرم افزار و اپلیکیشن های تخصصی و...
- (۲۰) ارائه راهکارهای کارآفرینی، استارت آپ و...
- (۲۱) معرفی مراکز تایپ، ترجمه، پرینت، صحافی و ... به صورت آنلاین
- (۲۲) راهنمای خرید آنلاین ارزی و معرفی شرکت های مطرح
- (۲۳)



WWW.GhadamYar.Ir

WWW.PortaleDanesh.com

WWW.GhadamYar.Org

۰۹۱۲ ۳۰ ۹۰ ۱۰۸

باما همراه باشید...

۰۹۱۲ ۰۹ ۰۳ ۸۰۱

www.GhadamYar.com

دوستان عزیز سلام

تعدادی نمودار درس آیین دادرسی مدنی که در کانال راه وکالت قرار گرفته بود به صورت pdf در صفحات بعدی در اختیار دوستان قرار می گیرد.

رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵

دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی فارابی دانشگاه تهران
موفق باشید.

[@sohrabivekalat : کانال راه وکالت](https://www.sohrabivekalat.com)

<http://www.sohrabivekalat.com>

نکات مربوط به مشاوره در ارشیو سایت می باشد.

صفحات پایین:

تامین خواسته

درخواست است ← دادخواست منخواه مگر نیاز به ثبت داشته باشد

(اگر درخواست تامین خواسته قبل اقامه دعوی دعوا باشد چون نیاز به ثبت دارد باید دادخواست بدیم)

اگر درخواست ناقص باشد ← دادگاه رد درخواست میکند

مثل دادخواست نیست که مدیر دفتر اظهاریه یار کند

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

اگر تامین خواسته ضمن دعوا باشد باید راجع به دعوا باشد

اگر تامین خواسته قبل اقامه دعوی اصلی و درخواست شود
چند روز وقت برای اقامه دعوی اصلی وجود دارد

از زمان صدور قرار تامین خواسته ۱۰ روز زمان برای طرح دعوا دارد

اگر اقامه دعوا در ۱۰ روز نکند ← با درخواست خوانده ← لغو قرار تامین خواسته

حتی اگر دعوی اصلی با دادخواست ناقص طرح شود می کافی است ← بقای تامین
چون دادگاهی صالح است ← طبق قواعد عمومی

دادگاه در موضوعی مکلف است

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

که تامین خواسته را قبول کند

صحت دعوا سند رسمی باشد

فقط سند رسمی نه سند عادی در حکم رسمی

فقط سند رسمی که قابلیت اجراء دارد نه مثلاً سند مالکیت خون

خواسته در معرض تضییع یا تفریط باشد

در قانون خاص دادگاه مکلف باشد = مثل اوراق تجاری
خواسته شده

خواهان بگه خسارت رونقار به صندوق میدیم

فقط تامین خواسته کن!

دادگاه صادر کننده با توجه به میزان خواسته مبلغ نقدی
معین میکند ← خواهان اول به صندوق مبلغ نقدی رو تادیه میکند
بعدش تامین خواسته صادر میشه ← میزان تامین غیر قابل شکایت
است

موضوع تامین خواسته چه مواردی
است

خواسته عین معین است

خواسته کلی که میزان خواسته معلوم
است

✎

خواسته ای روی توان تامین خواسته

خود که قابل بازداشت باشد

الزاماً مال باشد

در مورد طلب یا مال معینی می توانیم تامین خواسته کنیم که موعد تسلیم رسیده باشد
مگر حالت استثنای در این استثنای قبل اجل می توانیم تامین خواسته کنیم

باجماع این ۳ شرط می توانیم قبل اجل درخواست تامین خواسته کنیم.	طلب یا مال معینی موجب باشد
	مستند به سند رسمی باشد
	در معرض تضییع یا تفریط باشد

دقت کنیم ← این استثنای صرفاً برای موجب است [نه مشروط] ← باید صبر کنیم تا محقق شود [نه معلق]

✓ در خواست تامین خواسته ابتداً فوری رسیدگی می شود ← پس طرفین دعوت نمی شوند (رسیدگی فوق العاده)
پس خواننده نه ابلاغ برای رسیدگی می شود نه آگهی در نتیجه دادخواست و مدارک ۱ نسختم است (البته در شرایطی که دادخواست نیاز باشد)
✓ اگر درخواست تامین خواسته شود، مدیر دفتر فوراً پرونده را به نظر دادگاه می رساند.

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596 @Sohrabivekalat

✓ اجرای تامین خواسته ← طبق قاعده اجرای شود یعنی اول ابلاغ بعد اجرا
مگر حالت = در این حالت دادگاه مکلف است اول اجرا کند

✓ ابلاغ فوری ممکن نیست
⊕
تاخیر در اجرا موجب تضییع یا تفریط است.

✓ اگر تامین خواسته صادر شود ← فقط به خواننده ابلاغ می شه ← خواننده - حق اعتراض دارد

← یعنی قرار قبول تامین خواسته ← خواننده ۱۵ روز مهلت اعتراض دارد
← دادگاه در اولین جلسه به اعتراض رسیدگی می کند.

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596 @Sohrabivekalat

✓ اگر تامین خواسته رد شود یا قبول شود ← می توان تجدید نظر خواهی کرد
✓ تامین خواسته درخواست کنی ← رد درخواست شود ← می توان دوباره تقاضا کرد
چون اعتبار امر مختومه ندارد.

✓ اگر دعوی اصلی با موارد زیر، رو به رو شود به بادرخواست خوانده تامین خواسته رفع می شود (۳)

موجب تامین رفع گردد

حکم قطعی علیه خواهان صادر شود

استرداد دعوا یا ابطال دادخواست یا رد دادخواست

استرداد دعوا

سقوط دعوا

عدم استماع دعوا

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

✓ چه کسانی میتوانند درخواست تامین خواسته کنند؟

وارد ثالث چه استقلالی چه حمایتی

خواهان دعوی اضافی

خواهان دعوی مقابل

اما محبوب ثالث نمیتونه چون خوانده است

در تامین خواسته در چه حالتی خوانده میتواند خسارت بگیرد؟

قدرت تامین خواسته اجراء شده باشد (قبل اجراء خسارتی وارد نمیشه)

رای قطعی صادر شود حکومت خواهان

از تاریخ ابلاغ رای قطعی به خوانده ۲۰ روز وقت درخواست خسارت دارد.

تنها مدت ۲۰ روزه در تامین خواسته برای درخواست خسارت است.

از ابلاغ رای قطعی شروع می شود + اگر در این ۲۰ روز خوانده درخواست خسارت نکند

بادرخواست خواهان به وجهی که برای خسارت احتمالی سپرده شده به خواهان مسترد می شود

از دادگاه صادر کننده تامین خواسته باید درخواست خسارت کنیم

باصرف درخواست است

چه بدوی باشد چه تجدیدنظر

درخواست است

بسی طرح دعوا ندارد

هزینه ندارد

تشریفات ندارد

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

خوانده دلایل رو تحویل دادگاه صادر کننده تامین خواسته میکند

دادگاه به خواهان ابلاغ میکند خواهان ۱۰ روز وقت دارد جواب بده

در وقت فوق العاده رسیدگی میکند بدون دعوت طرفین

اگر مستثنیات دین رو تامین خواسته کنیم به تامین احتیاطی است

مستثنیات توقیف می شود

اما از بد حکوم علیه خارج نمیشه

ممنوع توان دین را از آن اجراء کرد

بسی به تامین اجرائی تبدیل نمیشه

اگر تامین خواسته صادر شود اما اجراء نشود حقی برای خواهان

ایجاد نمیشه یعنی در صورتی که قرار داری اثبات کنم اجراء شود

قابل بازداشت بودن تحویل خود رو با مشخصات معین

خلع بدار ملک که مالکیت مورد نزاع است

نام و خصوصی معکس خانوادگی

زمان طرح اعتراض، ایراد، دعوا

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
@Sohrabivekalat 09390911596

پایان اولین جلسه دادرسی

شروع جلسه اول دادرسی

وقتی در قانون گفته می شود تا پایان اولین جلسه دادرسی به وقت کنیم: تا زمانی که خواننده در حال پاسخ به درخواست خواهان است می گوئیم جلسه اول همچنان ادامه دارد. مثلاً: جلسه در اردیبهشت برگزار می شود و جلسه در خرداد برگزار می شود در هر دو مورد اگر خواننده در حال پاسخ به درخواست خواهان است پس جلسه ی خرداد هم همچنان جلسه ی اول محسوب می شود
مواردی که می توان تا پایان اولین جلسه ی دادرسی مطرح نمود:

- وقتی در قانون گفته می شود تا اولین جلسه ی دادرسی
- ۱ استرداد درخواست
- ۲ حتی الامکان تعرض به اصالت سند
- ۳ اعتراض به بهای خواسته

طرح ایرادات ماده ۸۴

- عدم صلاحیت دادگاه - ایراد امر مطروح - عدم اهلیت خواهان
- ادعای متوجه خواننده نباشد - نه اینکه سمت محرز ندارد - اعتبار امر مختومه
- دعوا به فرض ثبوت اثر قانونی ندارد - مورد دعوا مشروع نباشد - دعوی ظنی یا احتمالی
- خواهان ذی نفع نباشد - دعوا خارج از موعد قانونی اقامه شود
- و ایراد رد دادرسی (م ۹۱)

این ایرادات تا پایان اولین جلسه ی دادرسی مطرح می شود مگر سبب ایراد متعاقباً حادث شود (یعنی اگر سبب ایراد بعد جلسه ی اول ایجاد شود می توان بعد جلسه اول طرح کرد)

ماده ۹۸

- افزایش خواسته - تغییر خواسته
- تغییر درخواست - تغییر نحوه دعوا
- وحدت منشا و ارتباط کامل

طرح ایرادات

- تامین دعوی واهی
- تامین اتباع بیگانه اما اگر در انتهای دادرسی سبب ایجاد شود در اولین جلسه بعد ایجاد سبب باید طرح ایراد نمود

- طرح دعوی متقابل توسط خواننده
- طرح دعوی افغانی
- جلب ثالث

ظهور دلایل تا پایان اولین جلسه دادرسی + تقدیم درخواست

ظرف ۳ روز

دقت کنیم: کم کردن خواسته در تمام مراحل دادرسی امکان پذیر است مگر فرجام خواهی چون مرحله ی فرجام صرفاً انطباق رای با شرع یا قانون است.

✓ ابلاغ به شخص حقیقی

ابلاغ واقعی
[تسلیم به خواننده و گرفتن رسید
در مورد مجبور = تسلیم به سرپرست قانونی و گرفتن رسید]

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

ابلاغ قانونی

← خواننده در محلی که در دادخواست تعیین شده از گرفتن اوراق امتناع کند
← خواننده حاضر نباشد و به محلی به پیگرد و خادمان در همان آدرس ← شخص دریافت کننده دارای تمیز برای تشخیص (تمیز) اهمیت اوراق باشد.
← خواننده حاضر نباشد و به پیگرد امتناع کنند ← العاق برگر
ابلاغ به شخص مجهول امکان با آگاهی است به تاریخ انتشار آگاهی، تاریخ ابلاغ قانونی است.
(انتشار آگاهی فقط برای شخص حقیقی است)

✓ ابلاغ در محل کار کارکنان دولت و موسسات عامه و خدمات عمومی و شرکت ها و

ارکال اوراق به [کارگزینی مستقیم مربوطه] ← مسئول اجرای ابلاغ هستند ← باید حداکثر در ۵ روز اوراق رو اعاده کنند اگر نکنند
رئیس کارمند

به مجازات مقرر در قانون رسیدگی به تخلفات اداری محکوم می شوند.

✓ اگر زن در منزل شوهر سکونت ندارد ← ابلاغ اوراق در محل سکونت زن

✓ ابلاغ با آگاهی ابلاغ قانونی است

← چه مجهول امکان باشد

← چه مخاطب ابلاغ غیر مجبور باشد. (اعمال معین که غیر مجبور هستند)

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

ابلاغ به شخص حقوقی حقوقی خصوصی ☒ ☒
↓
ابلاغ واقعی - شرکت
عادی باشد (شرایط عادی) - ابلاغ به ☒ ☒
مدیر ☒ قائم مقام مدیر ☒
دارنده حق امضا

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

شرکت ورشکسته - ابلاغ به ☒ ☒
مدیر تصفیه ☒ اداره تصفیه ☒
شرکت منحل شده و مدیر تصفیه ندارد - ابلاغ به ☒ ☒
آخرین مدیر ☒
در آخرین آدرس ☒
که به مرجع ثبت شرکت ها ☒
گرفته اند ☒

ابلاغ قانونی ☒ ☒
مدیر و قائم مقام مدیر و دارنده حق امضا امتناع کنند - ابلاغ قانونی است چون خواننده امکان ابلاغ به مدیر نیست - ابلاغ به مسئول دفتر - هر حال قانونی است چون واقعی مسئول دفتر از گرفتن اوراق خودداری کند - العاق به در

در شرکت خصوصی اگر هواری که با ستاره مشخص شده ابلاغ ممکن نبود - ما مور ابلاغ و اوراق رو به آدرس آخرین محل که به مرجع ثبت معرفی کرده اند ابلاغ می کند. (یعنی شرکت ورشکسته استثنایه است)

ابلاغ به شخص حقوقی حقوقی عمومی ☒ ☒
↓
اداره دولتی
سازمان وابسته به دولت
موسسات مورد خدمات عمومی
شهرداری
موسسات که تمام یا بخشی از سرمایه آن متعلق به دولت است

ابلاغ واقعی - اصل شرکت ☒ رئیس دفتر ☒ قائم مقام رئیس دفتر ☒
شعبه شرکت ☒ مسئول دفتر ☒ قائم مقام مسئول دفتر ☒

ابلاغ قانونی - اگر رئیس دفتر یا جانشین او امتناع کند - نیازی به العاق نیست
مدیر دفتر دادگاه را رسماً تخلف رو به مرجع صالح ارسال می کند.

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

استرداد → دادخواست = تا اولین جلسه دادرسی → ابطال دادخواست → فاقد اعتبار امر مختومه است
می توان مجدداً اقامه دعوا نمود

دعوا → قبل ختم مذاکرات طرفین دعوا → قرار رد دعوا
بعد ختم مذاکرات طرفین دعوا + رضایت خوانده → قرار رد دعوا
[فاقد اعتبار امر مختومه است]
می توان مجدداً اقامه دعوا نمود.

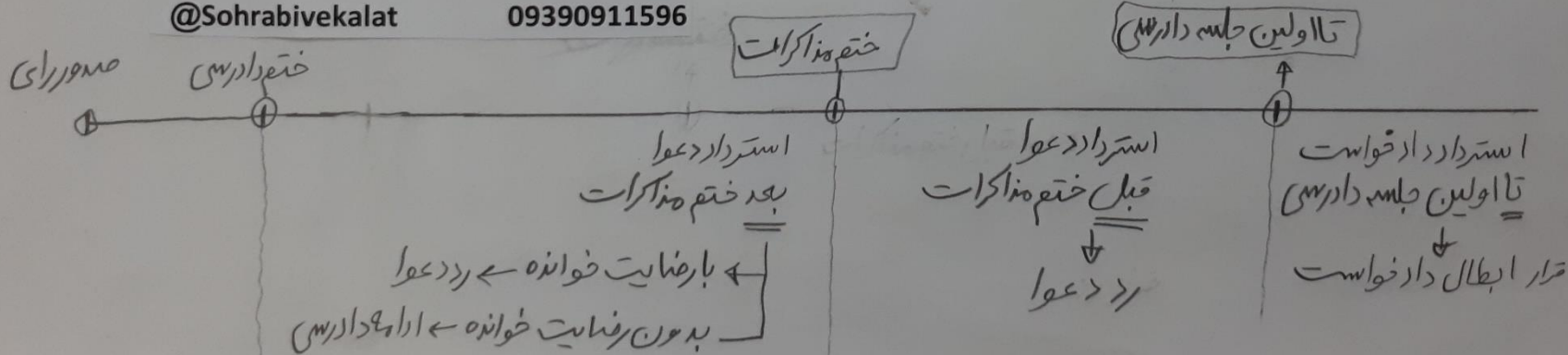
ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat

دقت کنیم! اگر استرداد دعوا بعد ختم مذاکرات طرفین دعوا باشد اما خوانده رضایت ندهد دادرسی ادامه دارد.

صرف نظر کردن خواهان بعد ختم مذاکرات → قرار سقوط دعوا → قرار سقوط دعوا دارای اعتبار امر مختومه است.
بنابراین نمی توان مجدداً اقامه دعوا نمود.

تفاوت → ختم مذاکرات = دادگاه به اظهارات طرفین توجه کرده و مذاکرات طرفین به اتمام رسیده است اما ممکن است خود دادگاه مواردی را لازم بداند مثل تحقیق و ...
ختم دادرسی = به صورت کامل موارد انجام شده یعنی اظهارات و تحقیق و ... دادگاه آماده صدور رای است.

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلای مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat



شکل

خواهان صرف نظر کند → قرار سقوط دعوا

اهلیت ————— اهلیت تمتع : به معنی امکان دارا شدن حق است ← شروع اهلیت تمتع : بازنده متولد شدن ، اهلیت تمتع داری

و با فوت ، اهلیت تمتع به پایان میرسد .

البته محل داری حق می شود به شرط این که زنده متولد بشی .

اهلیت استیفا

ما تقسیم کردیم که در اهلیت تمتع ، حق را داری شوم (کسب میکنیم) اما برای اجرای حق با اهلیت استیفا داشته باشیم . (برای استفاده از حق باید اهلیت استیفا داشته باشیم) ← مثلاً برای بیع - اجاره - اقامه دعوا

چون کسی اهلیت استیفا دارد :

عقل باشد : چون بر هر درجه که باشد من گویم اهلیت استیفا ندارد .

رشید باشد : یعنی عقل و حاش دارد . مثلاً اگر یک میلیون تومان پول دارد ، این یک میلیون رو در ازای یک هشتی ۲ هزار تومان میخوره ! (رشید در مقابل سفید است)

شفقی که عقل و حاش ندارد میگویم سفید است .

بالغ باشد = سن بلوغ ————— برای دفتر ۹ سال قمری

برای پسر ۱۵ سال قمری

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵

@Sohrabivekalat

09390911596

برای اقامه دعوا

در امور غیر مالی

دختر بعد ۹ سالگی میتواند در امور غیر مالی دخالت کند
پسر بعد ۱۵ سالگی میتواند در امور غیر مالی دخالت کند

در امور مالی

دختر از سن ۹ تا ۱۸ سالگی : در صورتی میتواند در امور مالی دخالت کند که رشید او در دادگاه اثبات بشه . (یعنی اثبات شود که از لحاظ مالی توانایی تصرف دارد)
پسر از سن ۱۵ تا ۱۸ سالگی : در صورتی میتواند در امور مالی دخالت کند که رشید او در دادگاه اثبات بشه .
چه دختر چه پسر بعد ۱۸ سالگی اصل بر رشید بودن است (بدون نیاز به حکم دادگاه)

ابوالفضل سهرابی رتبه ۱ کانون وکلا مرکز سال ۹۵
09390911596
@Sohrabivekalat